

Razem, ale osobno

Ten prosty w budowie i utrzymaniu dom nawiązuje wzorniczo do najlepszych tradycji polskiego dworku. Został zaprojektowany jako budynek dwupokoleniowy, ale funkcjonalnie podzielony jest na dwa odrębne mieszkania. Dzięki temu wspólne zamieszkanie rodziców z dziećmi, bądź dziadkami nie ogranicza swobody żadnej z rodzin.



MURENA

CENA PROJEKTU OD: 2400 zł

NA
PIERWSZY
RZUT
DKA



dom zaprojektował:
arch. Maciej Matłowski
powierzchnia użytkowa części I: 158,6 m²
powierzchnia użytkowa części II: 53,6 m²
powierzchnia zabudowy: 217,0 m²
minimalne wymiary działki: 23,8 x 21,8 m

WAŻNE
DANE



kubatura: 775,0 m³
wysokość kalenicy: 8,8 m
kąt nachylenia dachu: 40°

TECHNO-
LOGIA



ściany: 3-warstwowe – posztać ceramiczną
strop: żelbetonowy, wylewany
dach: dachówka



KOMENTARZE



arch. Maciej MATŁOWSKI

Dom został zaprojektowany jako budynek dwupokoleniowy. Jego największym atutem jest to, że pozwala na wspólne zamieszkanie rodziców z dziećmi, bądź dziadkami, jednocześnie nie ograniczając swobody żadnej z rodzin. Budynek funkcjonalnie podzielony jest na dwa odrębne mieszkania, które w jednej bryle stanowią wygodną całość.

Dom jest przeznaczony dla rodziny wielopokoleniowej, o zróżnicowanych potrzebach, których odzwierciedlenia nie sposób znaleźć w projekcie domu bliźniaczego. Jedną z części jest znacznie mniejsza, zaprojektowana na parterze, przeznaczona dla rodziców, bądź dziadków. Mieści salon z wyjściem na taras i ogród, otwartą kuchnię oraz sypialnię z garderobą i łazienką. Druga – większa część przeznaczona dla rodziny z dziećmi,

w parterze mieści otwarty salon z tarasem, kuchnię z jadalnią, kłobniewą i toaletą, a na poddaszu trzy przestronne sypialnie z garderobami i dużą łazienką.

Murena należy do domów nawiązujących w charakterze do tradycyjnego dworku. Jest dużą rezydencją o zwartej bryle i klasycznych proporcjach. Symetrycznie zaprojektowane elewacje, czterospadowy dach, wejścia założone w podcieniach opartych na kolumnach oraz tradycyjny detal nadają mu charakter sielskiego domu na wsi.

Budynki tego typu mają spore wymagania odnośnie działki, gdyż potrzebują odpowiedniej oprawy. Zrealizowany w miejscu o intensywnej zabudowie, na minimalnej dopuszczonej prawem działce, traci urok. Wkomponowany w pejzaż przestrzennej działki, w starannie zaaranżowanej zieleni stworzy urokliwy charakter miejsca do zamieszkania, a właścicielom zapewni dodatkową satysfakcję z kształtowania otoczenia.